

План/факт выполняемых работ (услуг)

с. Чечеул, ул. Новая 6А, общая площадь дома 640м2

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Периодичность	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения руб.
		План	Факт			
1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	30448	30448			3,96
1.1	Промывка, опрессовка ,регулировка внутренних систем теплоснабжения	14230	14230	согласно мероприятий	336м	1,85
1.2	Ревизия запорной арматуры и замена запорной арматуры	4436	4436	согласно мероприятий	24шт	0,58
1.3	Ремонт стояков системы отопления			По мере необходимости		
1.4	проведение технических осмотров,устранение неисправностей по инженерному оборудованию			согласно мероприятий		
1.5	выполнение работ по монтажу водопроводного узла для мест общего пользования	11782	11782	согласно мероприятий	на 1м2	1,53
1.6						
1.7						
1.8						
1.9						
1.10						
2	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	15003	15003			1,95
2.1	административные -хозяйственные расходы	15003	15003	согласно мероприятий	на 1м2	1,95
2.2	освещение мест общего назначения	0	0	Ежедневно		0
2.3						
2.4						
2.5						
2.6						
2.7						
2.8						
2.9						
2.10						
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	29414	29414			3,83
3.1	технический осмотр,мелкий ремонт,остекление мест обого пользования			согласно мероприятий	на 1м2	
3.2	ежедневное влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей	29414	29414	Ежедневно	на 1м2	3,83
3.3	Ремонт и утепление входных дверей в местах общего пользования					
3.4	ремонт мест общего пользования(оштукатуривание,масляная и известковая окраска стен в подъездах)			согласно мероприятий		
3.5	Замена светильников в подъезде					
3.6	установка почтовых ящиков					
3.7						
3.8	осмотр,мелкий ремонт,остекление мест общего пользования (подвальное помещение)			согласно мероприятий		
3.9				согласно заявки		
3.10						
4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0	0			0
4.1	обслуживание по вывозу твёрдо-бытовых отходов					
4.2						
4.3						
4.4						
4.5						
4.6						
4.7						
4.8						
4.9						
4.10						
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	25616	25616			3,34

5.1	Заделка межпанельных швов			согласно мероприятий		
5.2	Технический осмотр и текущий ремонт кровли	25616	25616	согласно мероприятий	на 80м2	3,34
5.3	Изготовление и установка входных дверей в местах общего пользования			согласно мероприятий		
5.4						
5.5						
5.6						
5.7						
5.8						
5.9						
5.10						
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					
6.1						
6.2						
6.3						
6.4						
6.5						
6.6						
6.7						
6.8						
6.9						
6.10						
7	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	0	0			0
7.1	услуги по вентиляции(договор по осмотру)			согласно правил		
7.2	Технический осмотр и текущий ремонт вентиляционных шахт			согласно заявки	на 1м2	
7.3						
7.4						
7.5						
7.6						
7.7						
7.8						
7.9						
7.10						
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	36675	38354			5
8.1	аварийное обслуживание	25562	27241	согласно мероприятий	на 1м2	3,55
8.2	Проведение технического осмотра и устранение неисправностей электротехнических устройств в многоквартирном доме	11113	11113	согласно мероприятий	на 1м2	1,45
8.3						
8.4						
8.5						
8.6						
8.7						
8.8						
8.9						
8.10						
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
9.1						
9.2						
9.3						
9.4						
9.5						
9.6						
9.7						
9.8						
9.9						
9.10						
10	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	32649	32649			4,25
10.1	Уборка земельного участка	22349	22349	Ежедневно	на 1м2	2,91

10.2	благоустройство придомовой территории(скашивание газонов,очистка снега с крыши и территории)					
10.3	Изготовление и установка доски объявлений					
10.4	выполнение работ по техическому осмотру территории домовладений для обустройства площадки для установления контейнеров по сбору ТБО	10300	10300	согласно мероприятий	1шт	1,34
10.5						
10.6						
10.7						
10.8						
10.9						
10.10						
11	Прочая работа (услуга)	0	0			0
11.1	очистка подвальных помещений и вывоз мусора			согласно мероприятий		
11.2						
11.3						
11.4						
11.5						
11.6						
11.7		169805	171484			22,33
11.8						
11.9						
11.10		169805	171484	640	22,11	22,33