

План/факт выполняемых работ (услуг)

с. Чечеул, ул. Новая 2 площадь 338 м2

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Периодичность	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения руб.
		План	Факт			
1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	14500	27773			6,84
1.1	Промывка, опрессовка, регулировка внутренних систем теплоснабжения	6523	6523	Согласно мероприятий	128п/м	1,61
1.2	Ревизия запорной арматуры	6354	6354	Согласно мероприятий	24шт	1,57
1.3	Проведение технических осмотров и устранение неисправностей по инженерному оборудованию (мелкий ремонт)					
1.4	устройство систем ливневых стоков					
1.5	выполнение работ по монтажу водоразборного узла для обслуживания мест общего пользования	0	13273	Согласно мероприятий	1ед	3,26
1.6	текущий ремонт системы холодного водоснабжения	1623	1623	Согласно мероприятий	1м2	0,40
1.7						
1.8						
1.9						
1.10						
2	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7544	7544			1,86
2.1	административные -хозяйственные расходы	7544	7544	Согласно мероприятий	1 м2	1,86
2.2	освещение мест общего назначения	0	0			0,00
2.3						
2.4						
2.5						
2.6						
2.7						
2.8						
2.9						
2.10						
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	28474	28474			7,02
3.1						
3.2	ежедневное влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей	15658	15658	Ежедневно	на 1 м2	3,86
3.3						
3.4	Текущий ремонт мест общего пользования помещений(оштукатуривание,масляная и известковая покраска стен)	12816	12816	согласно мероприятий	40м2	3,16
3.5	изготовление и установка входных дверей в местах общего пользования			согласно мероприятий		
3.6	тех.осмотр и текущий ремонт окон подвального помещения			согласно мероприятий	1 м2	
3.7						
3.8						
3.9						
3.10						
4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0	0			0
4.1	обслуживание по вывозу твёрдо-бытовых отходов					
4.2						
4.3						
4.4						
4.5						
4.6						
4.7						
4.8						
4.9						
4.10						
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	23776	23776			5,87
5.1	известковая покраска цоколя	1573	1573	согласно мероприятий	64м2	0,39

5.2	текущий ремонт крыши у входа в подвальное помещение	10740	10740	согласно мероприятий	80м2	2,65
5.3	Ремонт отмости у входа в подъезд	0	0			0
5.4	текущий ремонт в подвальном помещении(изготовление оконного блока,разборка старого и установка нового	11463	11463	согласно мероприятий	на 1м2	2,83
5.5						
5.6						
5.7						
5.8						
5.9						
5.10						
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					
6.1						
6.2						
6.3						
6.4						
6.5						
6.6						
6.7						
6.8						
6.9						
6.10						
7	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	0	0			0
7.1	услуги по диагностики вентиляции(договор с обслуж.организацией)и технический осмотр,чистка вентиляционных шахт			Согласно договора		
7.2						
7.3						
7.4						
7.5						
7.6						
7.7						
7.8						
7.9						
7.10						
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5528	18300			4,51
8.1	аварийное обслуживание	1615	14387	согласно мероприятий	1 м2	3,55
8.2	Проведение технического осмотра и устранение неисправностей электротехнических устройств в многоквартирном доме	3913	3913	Согласно мероприятий	1 м2	0,96
8.3	замена светильников			Согласно мероприятий		
8.4						
8.5						
8.6						
8.7						
8.8						
8.9						
8.10						
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
9.1						
9.2						
9.3						
9.4						
9.5						
9.6						
9.7						
9.8						
9.9						
9.10						
10	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	11032	11032			2,72
10.1	устройство систем ливневых стоков	0	0			0
10.2	благоустройство придомовой территории(скашивание газонов,очистка снега с крыш)			согласно мероприятий	1 м2	
10.3	изготовление и установка доски объявлений			согласно договора	1 м2	

10.4	уборка земельного участка	11032	11032	согласно мероприятий	1 м2	2,72
10.5						
10.6						
10.7						
10.8						
10.9						
10.10						
11	Прочая работа (услуга)	0	4773			1,18
11.1	Чистка подвальных помещений и вывоз мусора	0	4773	согласно договора	на 1м2	1,18
11.2						
11.3						
11.4						
11.5						
11.6						
11.7						
11.8		90854	121672			30,00
11.9						
11.10		90854	121672	338	22,40	30,00