

План/факт выполняемых работ (услуг)

с. Чечеул, ул. Ленина 2 площадь 1126,0 м2

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Периодичность	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения руб.
		План	Факт			
1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	62747	62747			4,64
1.1	Промывка, опрессовка, регулировка внутренних систем теплоснабжения	19759	19759	согласно мероприятий	527м	1,46
1.2	Ревизия запорной арматуры	6874	6874	согласно мероприятий	34шт	0,51
1.3	Текущий ремонт по системе канализации	7993	7993	согласно мероприятий	85м	0,59
1.4	Содержание газового оборудования	15427	15427	согласно договора	на 1м2	1,14
1.5	Проведение технических осмотров и устранение неисправностей по инженерному оборудованию (мелкий ремонт)					
1.6	ремонт и очистка лотков водосточной системы			согласно мероприятий		
1.7	Выполнение по монтажу водоразборного узла для мест общего пользования	12694	12694			0,94
1.8						
1.9						
1.10						
2	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	34861	34861			2,58
2.1	административные -хозяйственные расходы	34861	34861		на 1м2	2,58
2.2	освещение мест общего назначения	0	0			0
2.3						
2.4						
2.5						
2.6						
2.7						
2.8						
2.9						
2.10						
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	41510	41510			3,07
3.1	Ремонт и остекление рам в местах общего пользования			согласно мероприятий		
3.2	ежедневное влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей	39455	39455	Ежедневно	на 1м2	2,92
3.3	Частичный текущий ремонт в местах общего пользования					
3.4	утепление в межсезонный период дверей, окон, чердачных перекрытий	2055	2055	согласно мероприятий	на 1м2	0,15
3.5				согласно мероприятий		
3.6				согласно мероприятий		
3.7						
3.8						
3.9						
3.10						
4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0	0			0,00
4.1	Обслуживание по вывозу твёрдо-бытовых отходов					
4.2						
4.3						
4.4						
4.5						
4.6						
4.7						
4.8						
4.9						
4.10						
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	1573	1573			0,12

5.1	Известковая окраска цоколя	1573	1573	согласно мероприятий	92м2	0,12
5.2	Изготовление и установка дверей в местах общего пользования	0		По мере необходимости		
5.3						
5.4						
5.5						
5.6						
5.7						
5.8						
5.9						
5.10						
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					
6.1						
6.2						
6.3						
6.4						
6.5						
6.6						
6.7						
6.8						
6.9						
6.10						
7	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	0	0			0
7.1	Прочистка каналов вытяжной системы			согласно мероприятий		
7.2	услуги по диагностики вентиляции (договор)			согласно договора		
7.3						
7.4						
7.5						
7.6						
7.7						
7.8						
7.9						
7.10						
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102995	65673			4,86
8.1	аварийное обслуживание	85243	47921		на 1м2	3,55
8.2	Проведение технического осмотра и устранение неисправностей электротехнических устройств в многоквартирном доме и замена светильников			согласно мероприятий		
8.3	Ремонт и устранение неисправностей э/технических устройств(замена светильников)	17752	17752	согласно мероприятий	на 1м2	1,31
8.4						
8.5						
8.6						
8.7						
8.8						
8.9						
8.10						
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
9.1						
9.2						
9.3						
9.4						
9.5						
9.6						
9.7						
9.8						
9.9						
9.10						
10	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	55199	55199			4,09
10.1	Выполнение работ по текущему ремонту ограждений полисадника	3448	3448	согласно заявки жителей	на 35м2	0,26
10.2	благоустройство придомовой территории(скашивание газонов,очистка снега с крыш,обрезка деревьев ,ограждение клумб и другие работы)					

10.3	ремонт и изготовление лавочек			согласно заявки жителей		
10.4	Изготовление и установка доски для объявлений					
10.5	Уборка земельного участка	51751	51751		на 1м2	3,83
10.6						
10.7						
10.8						
10.9						
10.10						
11	Прочая работа (услуга)	0	0			0
11.1	Уборка подвальных помещений и вывоз мусора			согласно мероприятий		
11.2						
11.3						
11.4						
11.5						
11.6						
11.7						
11.8		298885	261563			19,36
11.9						
11.10		298885	261563	1126	22,12	19,36