

План/факт выполняемых работ (услуг)

с. Чечеул, ул. Гагарина 1 общая площадь дома 340,1м2

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Периодичность	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения руб.
		План	Факт	Факт	Факт	Факт
1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	18343	18343	Постоянно при подготовке к отопительному сезону		4,49
1.1	Промывка, опрессовка ,регулировка внутренних систем теплоснабжения	6824	6824	Согласно мероприятий	128	1,67
1.2	Ревизия запорной арматуры	3346	3346	Согласно мероприятий	24шт	0,82
1.3	выполнение работ по монтажу водоразборного узла для обслуживания мест общего пользования	8173	8173	Согласно мероприятий	1 шт	2,00
1.4						
1.5						
1.6						
1.7						
1.8						
1.9						
1.10						
2	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7550	7550			1,85
2.1	административные -хозяйственные расходы	7550	7550	Согласно мероприятий	на 1м2	1,85
2.2	освещение мест общего назначения	0	0	Ежедневно		0
2.3						
2.10						
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	15223	15223			3,73
3.1				Согласно мероприятий		
3.2	ежедневное влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей	15223	15223	Ежедневно	на 1м2	3,73
3.3	Текущий ремонт мест общего пользования					
3.4				Согласно заявки	на 1м2	
3.5				Согласно заявки		
3.6						
3.7						
3.8						
3.9						
3.10						
4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0	0			0
4.1	обслуживание по вывозу твёрдо -бытовых отходов			по графику		
4.2						
4.3						
4.4						
4.5						
4.6						
4.7						
4.8						
4.9						
4.10						
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	8634	8634			2,12
5.1	Текущий ремонт цоколя и другие работы	1573	1573	Согласно мероприятий	64	0,39
5.2	Текущий ремонт отмостки			Согласно мероприятий		
5.3	Технический осмотр и утепление межпанельных швов			Согласно мероприятий	на 1м2	
5.4	Изготовление и установка входной двери в подъезд			Согласно мероприятий		
5.5	Технический осмотр и текущий ремонт кровли у входа в подвальное помещение	7061	7061	согласно заявки	80м2	1,73
5.6						
5.7						
5.8						
5.9						
5.10						
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0	0			0
6.1						
6.2						
6.3						
6.4						
6.5						
6.6						
6.7						
6.8						
6.9						
6.10						
7	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	0	0			0
7.1	текущий ремонт примыкания вентиляционных шахт			По мере необходимости		
7.2	услуги по вентиляции(договор с обслуж.организацией),проведение технических осмотров вентиляционных шахт			Согласно договора		
7.3						
7.4						
7.5						

7.6						
7.7						
7.8						
7.9						
7.10						
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	25168	20790			5,10
8.1	аварийное обслуживание	18854	14476	Согласно мероприятий	на 1м2	3,55
8.2	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			Согласно мероприятий		
8.3	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт и устранение неисправностей по э/оборудованию	6314	6314	Согласно мероприятий	на 1м2	1,55
8.4						
8.5						
8.6						
8.7						
8.8						
8.9						
8.10						
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0	0		0	0
9.1						
9.2						
9.3						
9.4						
9.5						
9.6						
9.7						
9.8						
9.9						
9.10						
10	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	11142	11142			2,73
10.1	Благоустройство придомовой территории(скашивание газонов,обрезка деревьев,очистка снега с крыши и придомовой территории)			По мере необходимости		
10.2	Изготовление и установка доски объявлений			Согласно заявки		
10.3	Уборка земельного участка	11142	11142		на 1м2	2,73
10.4						
10.5						
10.6						
10.7						
10.8						
10.9						
10.10						
11	Прочая работа (услуга)	5358	5358			1,31
11.1	чистка подвальных помещений и вывоз мусора	5358	5358	Согласно мероприятий	на 1м2	1,31
11.2						
11.3						
11.4						
11.5						
11.6						
11.7		91418	87040			21,33
11.8						
11.9						
11.10		91418	87040	340,1	22,40	21,33