

## План/факт выполняемых работ (услуг)

с. Чечеул, ул. Новая 4 площадь 2009,6 м2

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Периодичность	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения руб.
		План	Факт	Факт	Факт	Факт
<b>1</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>153438</b>	<b>153438</b>			<b>6,36</b>
1.1	Промывка, опрессовка внутренних систем теплоснабжения	48713	48713	согласно мероприятий	791м	2,02
1.2	Ревизия запорной арматуры	30385	30385	согласно мероприятий	36шт	1,26
1.3	Проведение технических осмотров и устранение неисправностей по инженерному оборудованию					
1.4	Содержание газового оборудования	27009	27009	согласно договора	на 1м2	1,12
1.5	Выполнение работ по ремонту системы холодного водоснабжения	6810	6810	согласно мероприятий	на 1м2	0,28
1.6	Текущий ремонт системы отопления и ремонт стояков по ХВС в местах общего пользования			согласно мероприятий	0	0
1.7	выполнение работ по ремонту водоразборного узла для мест общего пользования	5066	5066	согласно мероприятий	2ед	0,21
1.8	Выполнение работ по текущему ремонту системы теплоснабжения	17603	17603	согласно мероприятий	на 1м2	0,73
1.9	Выполнение работ по установке водосчетчика	17852	17852	согласно мероприятий	1ед	0,74
<b>2</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	<b>61976</b>	<b>61976</b>			<b>2,57</b>
2.1	административные -хозяйственные расходы	61976	61976	согласно мероприятий	на 1 м2	2,57
2.2	освещение мест общего назначения	0	0			0,00
<b>3</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>125260</b>	<b>125260</b>			<b>5,19</b>
3.1	текущий ремонт мест общего пользования(оштукатуривание,побелка,покраска)			согласно мероприятий	на 1 м2	
3.2	ежедневное влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей	102490	102490	Ежедневно	1 м2	4,25
3.3	выполнение работ по утеплению оконных рам мест общего пользования в межсезонный период			согласно мероприятий	на 1 м2	
3.4	Выполнение работ по изготовлению замков для подвального и чердачного помещений	4823	4823	согласно заявки населения	на 1м2	0,20
3.5	Выполнение работ по обслуживанию мест общего пользования (ремонт и утепление оконных рам с заменой оконных блоков в подвальном помещении ,слуховых окон чердачного помещения)	10263	10263	согласно мероприятий	на 1м2	0,42
3.6	выполнение работ по утеплению входных дверей мест общего пользования	2840	2840	согласно мероприятий	3 шт	0,12
3.7	Выполнение работ по текущему ремонту мест общего пользования (остекление окон лестничных клеток )	4844	4844	согласно мероприятий	на 1м2	0,20
<b>4</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
4.1	обслуживание по вывозу твёрдо-бытовых отходов					
<b>5</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>	<b>5820</b>	<b>5820</b>			<b>0,24</b>
5.1	Известковая покраска цоколя	5820	5820	согласно мероприятий	131м2	0,24
5.2	технический осмотр и очистка каналов водосточной системы			согласно мероприятий		
5.3	Технический осмотр и устранение неисправностей чердачного перекрытия и кровли			согласно мероприятий	на 1 м2	
5.4	Выполнение работ по ремонту отмостки			согласно мероприятий		
5.5	Выполнение работ по ремонту входа в подъезд			согласно мероприятий	на 1м2	
<b>6</b>	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>					
<b>7</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>

7.1	Проведение технических осмотров и очистка вентиляционных шахт			согласно мероприятий		
7.2	услуги по проверке вентиляции (договор с обслуживающей организацией)			согласно договора	на 1 м2	
<b>8</b>	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>	<b>165832</b>	<b>146862</b>			<b>6,09</b>
8.1	аварийное обслуживание	126283	107313	согласно мероприятий	на 1 м2	4,45
8.2	ремонт и устранение неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования	39549	39549	согласно мероприятий	на 1 м2	1,64
<b>9</b>	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>4994</b>	<b>4994</b>			<b>0,21</b>
9.1	услуги по дезинсекции					
9.2	Проведение работ по дезинсекционной обработке от блох и грызунов с/но договора	0	0	согласно заявки населения	на 1 м2	0
9.3	Выполнение работ дератизации согласно договора	4994	4994	согласно заявки населения	на 1м2	0,21
<b>10</b>	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>	<b>98340</b>	<b>98340</b>			<b>4,08</b>
10.1	уборка земельного участка	77410	77410		на 1 м2	3,21
10.2	благоустройство придомовой территории( скашивание газонов,очистка снега с крыш и другие работы)			согласно мероприятий	1 м2	
10.3	Выполнение работ по ремонту ограждения (забор)	3135	3135	согласно мероприятий	на 1 м2	0,13
10.4	изготовление и установка доски объявлений			согласно мероприятий	на 1 м2	
10.5	Выполнение работ по доставке песка для детской площадки					
10.6	Выполнение работ по изготовлению и установке лавочек	17795	17795	согласно мероприятий	Зед	0,74
<b>11</b>	<b>Прочая работа (услуга)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
11.1	Уборка подвальных помещений и вывоз мусора			согласно мероприятий		
<b>Итого</b>		<b>615660</b>	<b>596690</b>	<b>2009,6</b>	<b>25,53</b>	<b>24,74</b>