

План/факт выполняемых работ (услуг)

с. Чечеул, ул. Новая 6 площадь 2704,7 м2

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Периодичность	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения руб.
		План	Факт			
1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	73039	73039			2,25
1.1	Промывка, опрессовка ,регулировка внутренних систем теплоснабжения	32745	32745	согласно мероприятий	953м	1,01
1.2	Ревизия запорной арматуры	18808	18808	согласно мероприятий	39шт	0,58
1.3	Проведение технических осмотров систем и ремонт канализации ,ремонт стояков отопления	7904	7904	согласно мероприятий	30м	0,24
1.4	технический осмотр ,текущий ремонт по системе отопления ГВС и системы холодного водоснабжения			согласно мероприятий		
1.5	выполнение работ по монтажу водопроводного узла для обслуживания мест общего пользования	13582	13582	согласно мероприятий	на 1м2	0,42
1.6						
1.7						
1.8						
1.9						
1.10						
2	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	86109	86109			2,65
2.1	административные -хозяйственные расходы	86109	86109	согласно мероприятий	на 1м2	2,65
2.2	освещение мест общего назначения					
2.3						
2.4						
2.5						
2.6						
2.7						
2.8						
2.9						
2.10						
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	226272	226272			6,98
3.1	Ремонт мест общего пользования(частичное оштукатуривание стен в подъезде,масляная и известковая окраска стен)			согласно мероприятий		
3.2	ежедневное влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей	124308	124308	Ежедневно		3,83
3.3	выполнение работ по ремонту и утеплению окон мест общего пользования в межсезонный период	2182	2182	согласно мероприятий	на 1м2	0,07
3.4	Ремонт остекления лестничных клеток и подвальных окон			согласно мероприятий		
3.5	приобретенные материалы для выполнения работ	34782	34782	согласно мероприятий	400м2	1,07
3.6	выполнение работ по текущему ремонту мест общего пользования по договору подъезд №4	65000	65000	согласно мероприятий	400м2	2,01
3.7						
3.8						
3.9						
3.10						
4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0	0			0
4.1	Обслуживание по вывозу твёрдо-бытовых отходов					
4.2						
4.3						
4.4						
4.5						
4.6						
4.7						
4.8						
4.9						
4.10						
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	41469	41469			1,27
5.1	Ремонт и утепление межпанельных швов	30559	30559	согласно заявки	на 1м2	0,94
5.2	Известковая покраска цоколя	2369	2369	согласно мероприятий	136м2	0,07

5.3	Содержание и частичный текущий ремонт крыши			согласно мероприятий		
5.4	Утепление входных дверей в местах общего пользования	2704	2704	согласно мероприятий	на 1м2	0,08
5.5	выполнение работ по текущему ремонту отмосток	5837	5837	согласно мероприятий	на 1м2	0,18
5.6						
5.7						
5.8						
5.9						
5.10						
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					
6.1						
6.2						
6.3						
6.4						
6.5						
6.6						
6.7						
6.8						
6.9						
6.10						
7	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15857	15857			0,49
7.1	Технический осмотр очистка каналов вытяжной системы	15857	15857	согласно мероприятий	20м	0,49
7.2	услуги по диагностики вентиляции(договор с обслуживающей организацией)			согласно договора		
7.3						
7.4						
7.5						
7.6						
7.7						
7.8						
7.9						
7.10						
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	147543	166930			5,15
8.1	аварийное обслуживание	95736	115123	согласно мероприятий	на 1м2	3,55
8.2	Проведение технического осмотра и устранение неисправностей электротехнических устройств в многоквартирном доме			согласно мероприятий		
8.3	Ремонт и устранение неисправностей э/технических устройств(смена лампочек,светильников,автоматы)	51807	51807	согласно мероприятий	на 1м2	1,60
8.4						
8.5						
8.6						
8.7						
8.8						
8.9						
8.10						
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
9.1						
9.2						
9.3						
9.4						
9.5						
9.6						
9.7						
9.8						
9.9						
9.10						
10	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	101845	101845			3,14
10.1	выполнение работ по текущему ремонту ограждений полисадника ,лавочек	7112	7112	согласно мероприятий	на 1м2	0,22
10.2	благоустройство придомовой территории(скашивание газонов,очистка снега с крыши и другие работы)			согласно мероприятий		
10.3	Ремонт и изготовление лавочек			согласно мероприятий		
10.4	Изготовление и установка доски объявлений					

10.5	Уборка земельного участка	94733	94733	согласно мероприятий	на 1м2	2,92
10.6						
10.7						
10.8						
10.9						
10.10						
11	Прочая работа (услуга)	17038	17038			0,52
11.1	Уборка подвальных помещений и вывоз мусора	11442	11442	согласно мероприятий	4шт	0,35
11.2	выполнение работ по установке почтовых ящиков	5596	5596	согласно мероприятий	3 ед	0,17
11.3						
11.4						
11.5						
11.6						
11.7		709172	728559			22,45
11.8						
11.9						
11.10		709172	728559	2704,7	21,85	22,45